



AVIZ
**referitor la propunerea legislativă pentru modificarea art.13 și
art.14 ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr.18/2009
privind creșterea performanței energetice
a blocurilor de locuință**

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea art.13 și art.14 ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuință, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B233 din 13.05.2009,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea art.13 și 14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuință, în sensul că înlocuirea ferestrelor este suportată de către proprietari, iar finanțarea lucrărilor de reabilitare termică se face în cuantum de 70% din alocații de la bugetul de stat, în limita fondurilor aprobate anual, cu această destinație, și în cuantum de 30% din fondurile aprobate anual cu această destinație în bugetele locale și/sau din alte surse legal constituite.

Se preconizează ca din bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței sau din bugetul autorităților administrației publice locale, în limita prevederilor anuale cu această destinație, să li se returneze proprietarilor sau asociațiilor de proprietari contravaloarea

sumelor cheltuite pentru lucrările efectuate de către aceștia, în situația în care au demarat lucrările de reabilitare termică din fonduri proprii.

Totodată, se prevede că, prin excepție, autoritățile administrației publice locale pot să preia parțial sau integral cheltuielile aferente înlocuirii ferestrelor ce le revin proprietarilor, în limita fondurilor aprobate cu această destinație, acordându-se prioritate proprietarilor pensionari cu venituri sub salariul minim pe economie.

Propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare, iar în aplicarea dispozițiilor art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

Având în vedere că ordonanța de urgență a Guvernului propusă spre modificare nu a fost încă aprobată de Parlament, soluția legislativă avută în vedere prin proiect ar putea fi formulată ca amendament la legea de aprobare.

2. Întrucât propunerea legislativă are implicații asupra bugetului de stat, este obligatorie solicitarea unei informări din partea Guvernului, în conformitate cu dispozițiile art.111 alin.(1) teza a doua din Constituție.

De asemenea, ținând cont de prevederile art.15 alin.(1) din Legea nr.500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, propunerea legislativă trebuie să prevadă sursele de acoperire a micșorării veniturilor bugetare.

3. Pentru respectarea normelor de tehnică legislativă, este necesară reformularea titlului proiectului, astfel:

„Lege pentru modificarea art.13 și 14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe”.

4. Semnalăm că, potrivit art.40 alin.(2) din Legea nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, după titlu trebuie inserată formula introductivă consacrată:

„Parlamentul României adoptă prezenta lege”.

5. Pentru corelare cu titlul propus și pentru un spor de rigoare în redactare, partea dispozitivă a articolului unic trebuie reformulată, astfel:

„Articol unic. - Articolele 13 și 14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, publicată în Monitorul Oficial al

României, Partea I, nr.155 din 12 martie 2009, se modifică și vor avea următorul cuprins:".

Pe cale de consecință, sintagmele „Art.13 se modifică și va avea următorul cuprins:" și „Articolul 14 se modifică și va avea următorul cuprins:", trebuie eliminate.

6. La **art.14 alin.(2)**, nu este necesară menționarea tuturor categoriilor de pensii, fiind suficientă utilizarea formulei „proprietarilor pensionari”.

Totodată, apreciem că de respectiva facilitate ar trebui să beneficieze și alte categorii de persoane care au venituri sub limita salariului minim pe economie.

PREȘEDINTE
Dragoș Iliescu
dr. Dragoș ILIESCU



București
Nr. *645/11.06.2009.*

Ordonanță de urgență privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe